

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII
AVAND CA OBIECT
INTOCMIRE DOCUMENTATII CADASTRALE
SI RAPOARTE DE EVALUARE IN VEDEREA DOBANDIRII PRIN
EXPROPRIERE/TRANSFER A IMOBILELOR NECESARE
REALIZarii OBIECTIVULUI DE INVESTITIE
DRUM DE MARE VITEZA PLOIESTI – BUZAU – FOCSANI – BACAU - PASCANI
LOT***

nr. _____ data _____

Preambul:

Prezentul Contract subsecvent de achiziție publică de servicii, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 *privind achizițiile publice* (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de [zz/ll/aaaa] _____._____. 2020,

1. Parti contractante

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., cu sediul in Bd-ul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, Bucuresti, numar de ordine in Registrul Comertului J/40/552/2004, cod de inregistrare fiscala nr. RO16054368, avand cont bancar RO67RNCB0082008094080001, deschis la B.C.R. Sucursala Unirea, tel. 021.264.32.00, fax: 021.312.09.84, reprezentata prin ing. Mariana IONITA, avand functia de Director General, in calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTA**, pe de o parte

si

....., cu sediul in, str. nr., inregistrata la Registrul Comertului sub nr., cod unic de inregistrare, cont bancar, deschis la, reprezentata prin, avand functia de, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect **Servicii de intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau - Pascani , pentru 4 ani**, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare/de participare simplificat nr.;
- Invatatia la reofertare nr.;
- Oferta retransmisa de catre Contractant;

*Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie "Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

*Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 1 din 33

- Prin Raportul de atribuire a contractului subsecvent nr. din data de [zz/ll/an]..... Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în urma procesului de reofertare;
au convenit încheierea prezentului Contract;

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **act additional** - document ce modifica prezentul contract de servicii;
- b) **Acord cadru** - reprezinta acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere;
- c) **A.N.C.P.I.** - reprezinta Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara;
- d) **Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania (A.N.E.V.A.R.)** - persoana juridica romana de drept privat, fara scop patrimonial, de utilitate publica ce are drept scop organizarea, coordonarea si autorizarea exercitarii profesiei de evaluator autorizat in Romania, reprezentarea si protejarea intereselor profesionale ale membrilor sai, asigurarea exercitarii independente a profesiei de evaluator autorizat cu respectarea deontologiei profesionale si a unui nivel inalt de calificare profesionala, precum si promovarea standardelor, metodelor si tehnicilor de evaluare in activitatea evaluatorilor autorizati.
- e) **Autoritate contractanta/Beneficiar** - parte contractanta, asa cum aceasta este numita in prezentul contract si in caietul de sarcini. Orice referire la "Beneficiar" si/sau la "Autoritate contractanta" se va citi ca referire la "Autoritate contractanta/Beneficiar";
- f) **caiet de sarcini** - document reprezentand anexa a prezentului contract, intocmit de catre Autoritatea contractanta, care care explica obiectivele, scopul lucrării, activitățile, sarcinile ce trebuie îndeplinite, obligațiile Prestatorului și cele ale Beneficiarului, precum și rezultatele concrete pe etape de realizare a lucrării;
- g) **caz fortuit** - conform Art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre cel care ar fi fost chemat sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs;
- h) **contract subsecvent** - contractul cu titlu oneros, asimilat potrivit legii, actului administrativ, reprezentand acordul de vointa al celor doua parti, incheiat in scris, intre "Autoritatea contractanta" si "Prestator";
- i) **Coridorul de expropriere** - reprezintă suprafața de teren cu sau fără alte imobile aferente, ce urmează a fi afectată de lucrările de utilitate publică, stabilită pe baza variantei finale a studiilor de fezabilitate sau a documentațiilor de urbanism, după caz, aprobate în conformitate cu prevederile legale în vigoare și delimitată în baza unui plan topografic realizat în sistemul național de proiecție STEROGRAFIC 1970 si include lista imobilelor expropriate, precum si lista imobilelor proprietate publica;
- j) **dobanda penalizatoare** - dobanda legala penalizatoare pentru plata cu intarziere a obligatiilor banesti si se stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale;
- k) **documentatie de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

- l) durata contractului subsecvent** - intervalul de timp in care prezentul contract subsecvent opereaza valabil intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce;
- m) Expert Autorizat Cadastru** - persoana fizica sau juridica autorizata - se definește conform Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 107/2010, cu modificările si completările ulterioare;
- n) Expert Evaluator** - este acea persoană fizică sau juridică cu experiență în domeniul imobiliar, competenta în evaluare pe piața imobiliară, care cunoaște, înțelege și poate pune în aplicare în mod corect acele metode și tehnici recunoscute care sunt necesare pentru efecuirea unei evaluări credibile în conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare, și care este membru al unei asociații naționale profesionale de evaluare recunoscute ca fiind de utilitate publică, având calitatea de expert evaluator imobiliar independent.
- o) forta majora** - conform Art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- p) Managerul:** este persoana desemnata de catre Prestator, care va coordona intreaga echipa mobilizata in scopul atingerii obiectivului acordului cadru/contractului subsecvent si care va raspunde in fata Beneficiarului pentru indeplinirea in termenele si in conditiile stabilite a obligatiilor asumate prin semnarea acordului cadru/contractului subsecvent;
- q) O.C.P.I.** - înseamnă Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- r) oferta** - actul juridic prin care Prestatorul isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in prezentul contract de achizitie publica. Oferta cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara, precum si alte documente stabilite prin documentatia de atribuire (dupa caz);
- s) Ordin de Incepere Prestare Servicii** - reprezinta notificarea emisa de Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a contractului subsecvent in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor;
- t) Ordin de lucru** - reprezinta orice instructiune, comanda sau dispozitie emise de Beneficiar către Prestator privind prestarea Serviciilor din cadrul acordului cadru/contractului subsecvent;
- u) penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

- contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- v) **perioada de prestare a serviciilor** - intervalul de timp in care sunt realizate serviciile de catre Prestator, astfel cum acestea sunt prevazute in caietul de sarcini si in contract .
 - w) **personalul** - personalul de specialitate sau orice alte persoane fizice sau juridice de care dispune Prestatorul, în conformitate cu cerințele solicitate în Documentația de atribuire și/sau Caietul de Sarcini;
 - x) **Plan de amplasament** - reprezinta planul rezultat in urma suprapunerii planurilor parcelare cu coridorul de expropriere;
 - y) **Prestator** - parte contractanta, asa cum este denumita in prezentul contract, care presteaza serviciile care fac obiectul prezentului contract;
 - z) **pretul contractului subsecvent** - pretul platibil Prestatorului de catre Autoritatea contractanta, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
 - aa) **Pret unitar**: reprezinta valoarea tuturor serviciilor si activitatilor necesar a fi prestate de Prestator, stabilita pentru 1 (un) imobil;
 - bb) **Proces-Verbal de Recepție** - documentul prin care sunt acceptate serviciile prestate si produsele furnizate, întocmit de Prestator și semnat de Autoritatea contractantă, prin care aceasta din urmă confirmă furnizarea Produselor si prestarea serviciilor în mod corespunzător de către Prestator și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă, receptia realizandu-se conform prevederilor caietului de sarcini;
 - cc) **Proiectul** - reprezintă obiectivul de investiții în infrastructura rutieră pentru realizarea căruia este necesară exproprierea/transferul imobilelor;
 - dd) **propunerea financiara** - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale;
 - ee) **propunerea tehnica** - document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de Autoritatea contractanta;
 - ff) **rezilierea contractului** - se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
 - gg) **servicii** – activitati a caror prestare fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum sunt prevazute in caietul de sarcini, respectiv: **Servicii de intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau - Pascani , Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau***;
 - hh) **standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in caietul de sarcini, dupa caz;
 - ii) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achizitie publica si care indeplineste activitati care fac parte din obiectul prezentului contract de achizitie publica, raspunzand in fata Prestatorului de organizarea si derularea tuturor etapelor necesare in acest scop;
 - jj) **termene limită** - termenele se calculeaza conform urmatoarelor reguli:
 - a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
 - b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 4 din 33

c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;

d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

kk) zi - zi calendaristica, cu excepția cazului în care se prevede că este zi lucrătoare;

ll) luna - luna calendaristica;

mm) an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze contractuale obligatorii

4. Obiectul contractului subsecvent

4.1. Obiectul contractului subsecvent îl reprezintă **Intocmirea documentațiilor cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție "Drum de mare viteză Ploiești – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot.....***, de către Prestator, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile Art. 6 din prezentul contract.

5. Prețul contractului subsecvent

5.1. - (1) Prețul convenit pentru prestarea serviciilor menționate la art. 4.1, platibil Prestatorului de către Autoritatea contractantă, este de **lei**, la care se adaugă TVA, conform legislației în vigoare, conform propunerii financiare, document al prezentului contract.

(2) **Pretul unitar ofertat** de către Prestator este ferm și acoperă toate costurile pentru toate obligațiile, riscurile și responsabilitățile stabilite sau implicite ce decurg din contractul subsecvent de servicii, pentru prestarea serviciilor, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini.

(3) Prestatorul nu va solicita, ulterior, niciun alt cost suplimentar față de prețul unitar ofertat pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate.

Prețul Contractului, astfel stabilit, este constituit pe baza unui **preț unitar per imobil** în valoare de**Lei**, la care se adaugă TVA aferent, multiplicat cu un număr estimat.....**de imobile**, așa cum rezultă din Caietul de Sarcini.

*Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmirea documentațiilor cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție "Drum de mare viteză Ploiești – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 5 din 33

5.2. - Prin excepție de la prevederile art. 5.1., ajustarea pretului contractului subsecvent se realizeaza dupa cum urmeaza:

I. Prin revizuire:

Ajustarea pretului se va efectua in baza salariului minim brut pe economie din Romania, aprobat prin Hotarare a Guvernului, astfel:

Pretul contractului subsecvent va fi ajustat prin actualizare, incepand cu luna 25 de la semnarea Acordului-cadru, dupa cum urmeaza:

Ajustarea de pret va fi aplicata la fiecare factura emisa de Prestator incepand cu luna 25 de la semnarea Acordului - cadru, dupa urmatoarea formula de ajustare:

$$VA = \frac{VSMn \times VF}{VSM0}$$

VA = valoare actualizata a facturii

VSM0 = salariul minim brut pe economie din Romania in conformitate cu Hotararea Guvernului aprobata si in vigoare la data semnarii contractului

VSMn = salariul minim brut pe economie din Romania in conformitate cu Hotararea Guvernului aprobata si in vigoare la data facturii

VF = valoarea facturii la nivelul preturilor/ onorariilor din Propunerea Financiara aferenta serviciilor prestate incepand cu luna 25 de la semnarea Acordului - cadru

Nota 1 : Serviciile prestate in primele 24 de luni de la semnarea Acordului - cadru nu fac obiectul actualizarii/indexarii/ajustarii preturilor.

Nota 2: Modificarea sau completarea informatiilor din prezenta clauza pe parcursul derularii contractului va determina inaplicabilitatea prevederilor referitoare la posibilitatea de ajustare a pretului contractului.

Nota 3: Actualizarea/ajustarea/indexarea nu se va raporta la momentul decontarii/platii efective a serviciilor prestate.

Nota 4: Sumele ce deriva din aplicarea prezentei clauze vor fi platite potrivit contractului fara incheierea unui act aditional

Nota 5: Valoarea manoperei va fi actualizata doar pentru acoperirea cresterii salariului minim, in conformitate cu prevederile Instructiunii nr.2/2018 cu modificarile si completarile ulterioare.

II. Prin actualizare:

Pe durata Acordului-cadru, in cadrul contractelor subsecvente care vor fi incheiate in baza prezentului Acord-cadru, ajustarea pretului contractelor subsecvente, prin actualizarea, se realizeaza in conformitate cu prevederile art. 164 alin. (4) din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si conform art. 7 alin. (2) din cap. III. din Instructiunea nr. 2/2018, modificata prin Instructiunea nr. 1/2019, emise de A.N.A.P.

6. Modalitati de plata si recuperarea creantelor de la Prestator

6.1. - (1) Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua plata către Prestator în termen de 60 de zile de la data confirmarii facturii, in urma primirii acesteia la sediul Autoritatii contractante,

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 6 din 33

daca serviciile si produsele au fost deja receptionate sau in termen de 60 de zile de la data receptionarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior receptiei. Termenul contractual de plata este prevazut la 60 de zile avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuării platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate si/sau aprobate inainte de realizarea platilor.

(2) Facturile se comunica Autoritatii contractante prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul mentionat la Art. 1 din contract.

Decontarea se va face prin ordin de plata, in baza facturii emise de Prestator și acceptate la plată de catre Autoritatea contractanta. Factura se considera confirmata de catre Autoritatea contractanta, dupa primirea acesteia impreuna cu documentele insotitoare (acceptate de catre Autoritatea contractanta) mentionate in caietul de sarcini. În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către Autoritatea contractanta, o constituie dupa caz, mandatul poștal sau ștampila aplicată de registratura Autoritatii contractante pe document, doar in situatia acceptării prealabile de catre Autoritatea contractanta, a documentelor insotitoare mentionate in caietul de sarcini.

Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare urmatoare acesteia.

6.2. - Plata serviciilor se va efectua in lei după cum urmează :

I) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap. B.1 din Caietul de sarcini va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand 5% din valoarea onorariului per imobil, multiplicata cu numarul de imobile, identificat necesar a fi supus exproprierii conform documentatiei puse la dispozitie de catre Prestator (pentru serviciile prevazute la cap B.1. din Caietul de sarcini)

II) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap. B.2 din Caietul de sarcini va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand 2% din valoarea onorariului per imobil, multiplicata cu numarul de imobile, identificat necesar a fi supus exproprierii conform documentatiei puse la dispozitie de catre Prestator (pentru serviciile prevazute la cap B.2. din Caietul de sarcini) pentru punctele 1, 2 si 5 din

O plata reprezentand 3% din valoarea onorariului per imobil multiplicata cu numarul de imobile identificat necesar a fi supus exproprierii conform documentatiei puse la dispozitie de catre Prestator (pentru serviciile prevazute la cap B.2.din Caietul de sarcini) pentru punctele 3 si 4 din Caietul de sarcini.

III) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap. B.3 din Caietul de sarcini va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand 70% din valoarea ofertata per imobil, multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia (aferenta serviciilor prevazute la cap. B.3 din Caietul de sarcini).

IV) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap B.4 D din Caietul de sarcini va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand 5% din valoarea ofertata per imobil, multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia (aferenta serviciilor prevazute la cap. B.4.1 din Caietul de sarcini).

O plata reprezentand 5% din valoarea ofertata per imobil, multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia (aferenta serviciilor prevazute la cap. B.4.2 din Caietul de sarcini).

V) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap B.5 din Caietul de sarcini va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand 5% din valoarea ofertata per imobil, multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia (aferenta serviciilor prevazute la cap. B.5 din

Caietul de sarcini).

VI) Valoarea aferenta prestarii serviciilor prevazute la cap **B.6** va fi platita conform propunerii financiare, astfel:

O plata reprezentand **5% din valoarea ofertata per imobil**, multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia (aferenta serviciilor prevazute la cap. B.6 din Caietul de sarcini).

6.3. - Beneficiarul accepta livrari partiale in prestarea serviciilor B3, B4 si B5. din Caietul de sarcini. In acest sens se va intocmi un proces verbal de predare-primire pentru fiecare serviciu prestat. Plata se va face în termen de 60 de zile de la data confirmării primirii și acceptării de către Beneficiar a facturilor emise de Prestator, în urma semnării procesului verbal. In caz de neconformitate, se va amana termenul platii pana la remedierea aspectelor neconforme din procesul verbal de receptie.

6.4. - In conditiile in care este necesara din orice motive refacerea documentatiilor/documentelor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, Prestatorul are obligatia refacerii acestora fara a solicita costuri suplimentare aferente acestei activitati.

6.5. - În afara onorariului stabilit, Beneficiarul va suporta toate cheltuielile impuse de realizarea demersurilor necesare dobândirii dreptului de proprietate/administrare asupra imobilelor supuse exproprierii, toate taxele și tarifele impuse de organele administrației centrale și locale, toate taxele impuse de diverse agenții și organisme statale, taxele si tarifele percepute de ANCPI, cheltuieli de expeditie prin posta/curier, cu exceptia taxelor/tarifelor/cotelor pentru care Beneficiarul este scutit conform legislatiei in vigoare. Plata cheltuielilor prevăzute mai sus se va face direct de către Beneficiar în conturile autorităților solicitante, pe baza notificării Prestatorului sau, dupa caz, pe baza facturii fiscale emise de Prestator pentru cheltuielile efectuate, insotita de documente justificative.

6.6. - Serviciile prevazute la capitolele B7 si B8 in Caietul de sarcini nu sunt pretuite separat, fiind incluse in valoare onorariului per imobil.

6.7. - Autoritatea contractanta nu va efectua, iar Prestatorul nu va solicita, plati in avans.

6.8. - Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in facturi.

6.9. - Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie, a facturilor spre decontare, face sa nu curga termenul de plata, daca Autoritatea contractanta sesizeaza Prestatorul despre neregulile constatate. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre Autoritatea contractanta a noilor facturi prezentate de catre Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

6.10. - In cazul in care Autoritatea contractanta calculeaza si factureaza Prestatorului penalitati pentru neindeplinirea obligatiilor ce ii revin prin prezentul contract, Prestatorul are obligatia de a achita factura de penalitati transmisa de Autoritatea contractanta, in contul indicat de aceasta, penalitati calculate prin aplicarea Art. 13 din prezentul contract, in termen de 30 de zile de la data emiterii acesteia de catre Autoritatea contractanta. In cazul in care Prestatorul nu achita Autoritatii contractante contravaloarea facturii de penalitati, Autoritatea contractanta va recupera contravaloarea facturii de penalitati din orice sume datorate de catre Prestator Autoritatii contractante (daca acestea exista) si/sau va executa garantia de buna executie. In cazul in care aceasta nu este acoperitoare, Autoritatea contractanta se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

6.11. - (1) Prestatorul va restitui orice sume cuvenite Autoritatii contractante și care i-au fost plătite în plus, în 30 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.

(2) Dacă Prestatorul nu va face plata în termenul limită de mai sus, Autoritatea contractanta va aplica dobanda penalizatoare pana la indeplinirea efectiva a obligatiei prevazuta la Art. 6.12 alin. (1).

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 8 din 33

(3) Sumele care trebuie restituite Autoritatii contractante pot fi deduse din sumele de orice natura datorate Prestatorului (cu exceptia dobanzilor si penalitatilor). In situatia nerestituirii sumelor de bani in perioada solicitata de catre Autoritatea contractanta, aceasta este indreptatita sa treaca la executarea garantiei bancare de buna executie.

6.12. - Daca in urma controalelor efectuate de catre organele abilitate, potrivit legii, se constata ca s-au incasat de catre Prestator sume necuvenite, de la Autoritatea contractanta, Prestatorul are obligatia de a restitui Autoritatii contractante aceste sume, in timpul controlului si inainte de sesizarea organelor competente, inclusiv penalitatile, daunele interese, majorarile, dobanzile etc. aferente, stabilite prin actele de control. Autoritatea contractanta va factura aceste sume, iar Prestatorul are obligatia de a achita sumele incasate in plus, cat si foloasele necuvenite, in termen de 30 de zile de la primirea facturii, in caz contrar Autoritatea contractanta va executa garantia de buna executie. In cazul in care aceasta nu este acoperitoare, Autoritatea contractanta se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

7. Durata de prestare a serviciilor

7.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract pe o perioada de **luni** de la Data de Incepere a Prestarii Serviciilor mentionata in Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor emis de catre Beneficiar.

7.2. - Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor reprezinta notificarea emisa de Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului si in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor. Acesta se va emite in termen de maxim 5 zile de la data constituirii garantiei de buna executie.

7.3. - Data de Incepere a Prestarii Serviciilor va fi notificata de catre Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului, in functie de numarul de imobile. Până la data specificată în Notificarea Beneficiarului (ordinul de începere) care nu va putea depasi 60 de zile de la data Notificarii Beneficiarului, Prestatorul va fi mobilizat din toate punctele de vedere pentru desfășurarea activității necesare indeplinirii contractului.

7.4. - Durata contractului reprezinta intervalul de timp in care opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data semnarii acestuia si pana la solutionarea situatiei juridice a ultimului imobil expropriat si solicitarii exprese in vederea eliberarii despagubirilor consemnate a persoanelor care si-au dovedit calitatea de proprietari de drepturi reale, precum si pana la finalizarea tuturor litigiilor cu privire la procesul de expropriere, prin parcurgerea tuturor etapelor procesuale pana la ramanerea definitiva a hotararii instantei.

7.5 - Pe parcursul derularii contractului, Beneficiarul poate emite unul sau mai multe Ordine de Lucru, Ordine care nu vor afecta **Perioada de Prestare a Serviciilor**.

8. Aplicabilitate

8.1. - Contractul de servicii intra in vigoare în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării acestuia, sub conditia constituirii Garantiei de Bună Executie, în forma, pentru perioada si în cuantumul agreat de Autoritatea contractanta, precum si în termenul si conditiile prevăzute la Art. 15 din prezentul contract.

9. Documentele contractului subsecvent

9.1. - Documentele contractului subsecvent care fac parte integranta din acesta sunt:

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 9 din 33

- Caietul de sarcini si anexele acestuia, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- Propunerea tehnica, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- Propunerea financiara, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare (*insotita de toate anexele acesteia - daca este cazul*);
- Instrumentul de garantare, emis in conditiile legii, pentru constituirea garantiei de buna executie, conform prevederilor Art. 15.;
- Angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert (*daca este cazul*);
- Acord de asociere (*daca este cazul*), legalizat;
- Contractele incheiate de Prestator cu subcontractantii nominalizati in oferta (*daca este cazul*);
- acte aditionale incheiate conform prezentului Contract, daca partile convin incheierea unor astfel de documente, in timpul derularii Contractului.
- anexa la prezentul Contract subsecvent

9.2. - In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

10. Standarde

10.1. - Serviciile prestate de catre Prestator, in vederea indeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele si prescriptiile tehnice in vigoare, prezentate de catre Prestator in propunerea sa tehnica si vor fi in conformitate cu cerintele Autoritatii contractante prezentate in Caietul de sarcini, document al prezentului contract si cu legislatia romana in domeniul obiectului contractului.

10.2. - Prestatorul are obligatia, in indeplinirea obiectului prezentului contract, de a respecta cadrul legal prevazut in caietul de sarcini, document al prezentului contract.

11. Obligatiile Prestatorului

11.1. - (1) Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract cu profesionalismul si promptitudinea convenita angajamentului asumat, in conformitate cu propunerea sa tehnica, cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract subsecvent.

(2) Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

(3) Prestatorul are obligatia de a nu folosi in executarea prezentului contract in niciun fel si in nicio masura personalul angajat al Autoritatii contractante/Achizitorului, mai putin in cazurile si in masura in care partile convin astfel printr-o modalitate prevazuta in contract.

(4) Prestatorul are obligatia de a utiliza in derularea contractului subsecvent, personal pregatit si specializat pentru prestarea activitatilor prevazute in caietul de sarcini. Totodata, Prestatorul are obligatia de a incheia asigurari de risc profesional, conform prevederilor legale in vigoare.

11.2. - Prestatorul are obligatia de a presta, în condițiile și în termenele stabilite prin Caietul de Sarcini, următoarele servicii:

- Servicii în vederea emiterii și publicării Hotărârii Guvernului prevăzută la art. 5, alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările si completările ulterioare;

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 10 din 33

Serviciile aferente acestei etape se vor realiza numai in cazul in care aceste servicii vor fi necesare, respectiv daca apar imobile suplimentare fata de SF/PT, daca vor exista imobile neidentificate in coridorul de expropriere initial, daca apar modificari ale proiectului.

- Servicii ulterioare publicării Hotărârii Guvernului prevăzută în art. 5, alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Servicii în vederea realizării documentațiilor cadastrale;
- Servicii în vederea realizării rapoartelor de evaluare a imobilelor proprietate privata expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe fiecare categorie de folosință
- Servicii în vederea transmiterii dreptului de administrare din proprietatea publica a unitatilor administrativ - teritoriale/consilii judetene in proprietatea publica a statului si administrarea Ministerul Transporturilor – C.N.A.I.R. - S.A. si servicii în vederea transmiterii dreptului de administrare catre Ministerul Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor – C.N.A.I.R. - S.A. pentru imobilele aflate in domeniul public/privat al Statului Roman si in administrarea diverselor institutii;
- Servicii în vederea obtinerii avizului privind scoaterea definitiva din circuitul silvic/agricol a terenurilor afectate de coridorul de expropriere, in conformitate cu prevederile legale in vigoare aplicabile pentru construirea/reabilitarea infrastructurii de transport rutier;
- Cerinte privind informarea si publicitatea;
- Alte servicii constant in punerea la dispozitia beneficiarului a orice fel de documente, informatii, situatii centralizatoare, precum si asigurarea participarii la sedinte, in vederea realizarii obiectului contractului

11.3. - Prestatorul va preda Beneficiarului Rapoartele de evaluare individuale, conform art. 11 alin. (7) si alin. (8) din Legea 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, semnate si stampilate pe fiecare pagina. Rapoartele de evaluare vor fi intocmite in mod obligatoriu doar pentru acele imobile pentru care exista modificari de orice natura (modificarea suprafetei, modificarea pozitionarii, a categoriei de folosinta, a regimului juridic, etc.) fata de datele prevazute in anexa nr. 2 la Hotararea Guvernului de declansare a procedurilor de expropriere.

11.4. - Prestatorul are obligatia de a intocmi Rapoartele de evaluare individuala prevazute la art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010 prin raportare obligatorie la expertizele intocmite si actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

In conditiile in care este necesara din orice motive refacerea documentatiilor/ documentelor ce fac obiectul prezentului contract, Prestatorul are obligatia refacerii acestora fara a solicita costuri suplimentare aferente acestei activitati.

11.5. - Prestatorul are obligatia de a depune documentele prevazute la Capitolul VI *Receptia serviciilor* din prezentul contract, în condițiile si la termenele stabilite în capitolul respectiv din contract si din Caietul de Sarcini.

11.6. Prestatorul va întocmi rapoarte de activitate care vor avea rol informativ, nefiind necesară aprobarea acestora. Rapoartele si informatiile vor fi intocmite atunci cand este necesar sau oricand solicita Autoritatea Contractanta pe intreaga durata a contractului si se vor referi la necesitatile Autoritatii Contractante, conform solicitarii acesteia.

Rapoartele de activitate vor face referire la intreaga sarcina, dar vor contine si capitolele care au realizat progres si aspectele nesolutionate in functie de fiecare activitate.

11.7. - In vederea indeplinirii obligatiei ce revine partilor implicate in implementarea proiectelor in ceea ce priveste asigurarea activitatii de informare si publicitate, Prestatorul are ca sarcina efectuarea publicitatii conform procedurilor stabilite prin Legea 255/2010 si a normelor de aplicare cu modificarile si completarile ulterioare.

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 11 din 33

11.8. - Prestatorul are obligatia de a raspunde pe durata de indeplinire a contractului subsecvent, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectarii prevederilor caietului de sarcini.

11.9. - Prestatorul are obligatia de a transmite toata corespondenta purtata cu Institutiile Publice, concomitent si Beneficiarului;

11.10. - Prestatorul are obligatia de a presta serviciile necesare indeplinirii obiectului prezentului contract subsecvent, inclusiv cele transmise prin instructiunile si/sau Ordinele de lucru emise de catre Autoritatea Contractanta.

11.11. - Prestatorul are obligatia de a respecta prevederile caietului de sarcini, document al prezentului contract.

11.12. - Prestatorul se obliga ca, pe propria cheltuiala, sa despagubeasca Autoritatea contractanta/Achizitorul impotriva oricaror:

i. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate,

ii. reclamatii sau daune interese ce rezulta in urma realizarii necorespunzatoare a lucrarilor executate in vederea remedierii defectiunilor, si

iii. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

11.13. - (1) Prestatorul are obligatia sa transmita Autoritatii Contractante, in termen de maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de Incepere a Prestarii Serviciilor de catre Beneficiar, dovada disponibilitatii personalului de specialitate ale cărui nume și CV-uri sunt incluse în Anexa II din Contractul de Servicii, impreuna cu activitatile desfasurate de acestia pentru indeplinirea obiectului contractului, precum si calendarul de implementare a serviciilor.

2) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului fără acordul scris, prealabil, al Autorității Contractante.

(2) Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea personalului, în următoarele situații:

a) suspendarea Contractului, doar în condițiile în care personalul respectiv nu mai este disponibil la încetarea suspendării;

b) deces (se vor prezenta certificate de deces);

c) incapacitate fizică/ psihică (dovedită prin documente medicale – certificate, adeverințe, etc. – documente prezentate în original sau copie legalizată, din care să rezulte faptul că expertul nu își poate exercita atribuțiile profesionale; documentele medicale din care nu rezultă expres incapacitatea expertului de a-și exercita atribuțiile nu vor constitui document justificativ și nu vor fi acceptate de Autoritatea Contractantă ca document justificativ);

d) demisia, respectiv actul unilateral de voință al personalului prin care încetează Contractul individual de muncă/ orice raport juridic dintre personal și angajator. Prin noțiunea de "demisie", așa cum este menționată în prezentul articol, se înțelege demisia salariatului înaintată Contractantului, în calitate sa de Angajator, astfel cum este reglementată de Legea nr. 53/2003 – Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare;

e) încetarea activității expertului în cadrul prezentului Contract, dovedită cu acte justificative;

f) desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă, dovedită cu documente justificative;

g) pensionarea salariatului in conformitate cu prevederile legii in vigoare la momentul respectiv (doar in conditiile in care personalul respectiv nu mai este disponibil.

(3) Înlocuirea personalului se realizează numai cu acceptul Autorității Contractante.

Autoritatea Contractantă nu va accepta înlocuirea personalului în situația în care:

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 12 din 33

a) noul personal nu îndeplinește cel puțin cerințele prevăzute în cadrul Documentației de atribuire.

b) noul personal nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă factorii de evaluare sunt prevăzuți inițial în documentația de atribuire).

(4) În condițiile în care se propune înlocuirea personalului și acesta îndeplinește cerințele prevăzute în cadrul Documentației de atribuire și obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare, înlocuirea respectivă **nu reprezintă o modificare substanțială**, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(5) În situațiile prevăzute la alin. (2), Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal, documentele solicitate prin documentația de atribuire, fie în vederea respectării cerințelor Caietului de sarcini, fie în vederea calculării punctajului aferent facturilor de evaluare.

11.14. - Prestatorul trebuie să se asigure ca personalul își va îndeplini, pe întreaga durata a contractului, obligațiile stabilite în sarcina acestuia.

11.15. - În cazul în care Prestatorul nu își *menține Personalul de specialitate nominalizat în ofertă și/sau aprobat ulterior, pe întreaga durată a contractului*, pentru fiecare persoana înlocuită, acesta va fi obligat la plata către Autoritatea Contractantă a unei penalități în cuantum de **1.000 Lei**, pentru fiecare caz în parte, excepție făcând situațiile indicate la articolul 11.11 alin. (2) lit.a), lit.b), lit.c) și lit. g). Situațiile menționate la articolul 11.11 alin. (2) lit.d), lit.e) și lit.f), respectiv demisia experților încetarea activității acestora în cadrul prezentului Contract și desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă al acestora nu exonerează Prestatorul de aceasta obligație și consecințele încălcării ei.

11.16. (1) Pe parcursul derulării Contractului de Servicii, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Autoritatea Contractantă poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

(2) În situația în care oricare membru al personalului va fi înlocuit, Prestatorul va transmite Autorității Contractante documentele justificative menționate în Documentația de atribuire și/sau în Caietul de Sarcini, care să permită calcularea punctajului aferent factorilor de evaluare după metoda inclusă în Documentația de atribuire și/sau îndeplinirea cerințelor din Caietul de Sarcini. Dacă persoana înlocuită a făcut obiectul aplicării unor factori de evaluare, Prestatorul va propune o persoană înlocuitoare care să obțină cel puțin același punctaj ca persoana înlocuită.

(3) În cazul respingerii acestora, Autoritatea Contractantă va notifica în scris motivele respingerii. În caz de respingere, Autoritatea Contractantă va fi îndreptățită să solicite Prestatorului, iar acesta va fi obligat la plata unor penalități de întârziere în cuantum de **50 Lei** pe zi de întârziere/per persoană, penalități care vor curge de la data comunicării respingerii personalului propus și până la data aprobării de către Autoritatea Contractantă a unor persoane propuse de Prestator, care să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus și acceptat inițial, la momentul aplicării factorilor de evaluare solicitați în Documentația de Atribuire sau după caz a îndeplinirii calificării/experienței/studiilor/atestatelor solicitate prin Caietul de Sarcini.

(4) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care persoana nu este înlocuit imediat și sarcinile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către o nouă persoană, Autoritatea Contractantă poate solicita Prestatorului să desemneze temporar o persoană, până la sosirea noii persoane, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a persoanei respective.

11.17. - În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor care să îndeplinească:

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 13 din 33

a) cel puțin punctajul obținut, în urma aplicării factorilor de evaluare din Fișa de date a achizitiei, și/sau

b) cerințele din Caietul de Sarcini, pentru restul personalului, Autoritatea Contractantă poate să decidă rezilierea Contractului de Servicii.

11.18. - Aprobarea și/sau înlocuirea personalului (*dacă nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare*) se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii și Documentația de atribuire și va face obiectul unui Ordin Administrativ sau, după caz, a unui Act Adițional. După aprobarea fiecărei persoane de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.

11.19. - Aprobarea și/sau înlocuirea personalului, altul decât personalul de specialitate ale carui nume și CV sunt incluse în Propunerea tehnică, se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii și Caietul de Sarcini prin corespondența scrisă între părți. După aprobarea fiecărei persoane de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.

11.20. - Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul de specialitate utilizat în cadrul Contractului, potrivit prevederilor articolelor din prezentul Contract de Servicii, nu va genera situații de natură conflictului de interese. În situația în care Prestatorul și/sau Autoritatea Contractantă descoperă situații potențial generatoare de conflict de interese sau orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

11.21. - Prestatorul are obligația de a asigura, pe întreaga durată de prestare a serviciilor, personalul necesar pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini și ale Documentației de atribuire.

11.22. - În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a sarcinilor definite în cadrul Contractului, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Caietul de Sarcini, acesta va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita Autorității Contractante costuri suplimentare. Prestatorul va asigura personal adecvat pentru îndeplinirea sarcinilor, în acord cu cerințele minime definite în Caietul de Sarcini din prezentul Contract de Servicii.

12. Obligatiile Autorității contractante

12.1. - Autoritatea contractantă/Achizitorul se obliga să plătească Prestatorului prețul prevăzut la art. 5.1., conform prevederilor art. 6.1. (1) din prezentul contract, în condițiile îndeplinirii de către Prestator a serviciilor care fac obiectul prezentului contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent

12.2. - Autoritatea contractantă /Achizitorul se obliga să pună la dispoziția Prestatorului orice documente și/sau informații pe care acesta le-a solicitat în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care Autoritatea contractantă/Achizitorul le deține și în măsura în care acestea sunt relevante pentru îndeplinirea obiectului contractului.

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor. Reziliere. Managementul riscurilor.

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentații cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin exproprieră/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție

*"Drum de mare viteză Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Pâncuț", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzău

Lot 2 - Tronson Buzău - Focșani

Lot 3: Tronson Focșani - Bacău

pagina 14 din 33

13.1. - (1) In cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste obligatiile conform etapei C – *Receptia Serviciilor* la termenele specificate in Caietul de Sarcini si asumate prin contract, nu isi indeplineste obligatiile sau le indeplineste necorespunzator, acesta se obliga sa plateasca Beneficiarului penalitati de intarziere, calculate la valoarea prestatii neindeplinite, restante sau prestate necorespunzator in cuantum de 0,03% pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Plata penalitatilor de intarziere nu il scuteste pe Prestator de indeplinirea contractului. Prestatorul are obligatia de a plati suma facturata in termen de maxim 30 de zile de la emiterea facturii, in caz contrar Autoritatea Contractanta va actiona asupra Garantiei de Buna Executie.

(2) Daca se dovedeste ca in Instanta, Beneficiarul a fost obligat sa plateasca despagubiri/daune-interese, cheltuieli de judecata din cauza documentatiilor intocmite necorespunzator de catre Prestator, Prestatorul se obliga sa plateasca Beneficiarului contravaloarea acestor cheltuieli (despagubiri/daune-interese, cheltuieli de judecata), precum si penalitati in valoare egala cu cea a Pretului unitar per imobil inmultit cu numarul de imobile pentru care documentatiile au fost intocmite necorespunzator de catre Prestator, in termen de maxim 30 de zile de la transmiterea de catre Beneficiar a unei cereri in acest sens.

(3) Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de intarzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism in indeplinirea obligatiilor contractuale, de nerespectarea obligatiilor conform prezentului contract si a legislatiei in vigoare.

(4) Pe cheltuiala sa, Prestatorul va proteja, apăra si despăgubi Autoritatea Contractanta pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului, a personalului salariat ori contractat de acesta (inclusiv Autoritatea Contractanta despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube).

(5) Cuantumul despagubirilor pentru situatia prevazuta la Art. 13.1. alin. (4) de mai sus va fi limitat la o sumă ce nu poate depasi Pretul Contractului. Autoritatea Contractanta va stabili valoarea despăgubirii pentru fiecare situatie/eventiment in functie de consecintele si gravitatea acesteia/acestui, valoarea pe care o va comunica ulterior Prestatorului pentru plata.

13.2. - În cazul în care Autoritatea Contractanta, din culpa sa, nu-și îndeplinește obligațiile cu privire la plata efectuata în cadrul contractului, Prestatorul va avea dreptul de a calcula o dobândă legală penalizatoare stabilită la nivelul ratei de referință a dobânzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale, calculată pentru suma datorata.

Dobanda legala penalizatoare se va percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (exclusiv) și data la care este debitat contul Autoritatii Contractante (exclusiv).

(2) Plata datorată de către Autoritatea contractantă se va efectua in lei, in contul bancar/de trezorerie notificat de către Prestator Autorității contractante.

13.3. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

13.4. - (1) Prezentul contract se va rezilia de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Prestatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca Prestatorul a fost condamnat, in ultimii trei ani, prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala.

(2) Prezentul contract se poate rezilia, in conditiile prevazute la alin. (1), si in urmatoarele cazuri:

- a) Prestatorul si/sau Autoritatea contractanta nu-si indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de Autoritatea contractanta si/sau Prestator;
- b) apare orice alta incapacitate legala care impiedica executarea prezentului contract;
- c) in situatia in care Autoritatea contractanta, pentru diferite motive care nu au putut fi

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 15 din 33

- prevazute la data incheierii contractului, decide sa rezilieze prezentul contract;
- d) in cadrul unei alte proceduri de achizitie, Prestatorul a fost declarat culpabil de incalcarea grava a contractului ca rezultat al neexecutarii obligatiilor sale contractuale;
 - e) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Prestatorului cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
 - f) Prestatorul esueaza in a furniza sau a mentine garantiile in cuantumul, perioada si forma solicitate prin prezentul contract, conform prevederilor art. 15 sau persoana care furnizeaza garantia nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele;
 - g) Prestatorul nu transmite amendamentele la garantia de buna executie in cazul schimbarii denumirii Prestatorului, in maxim 10 zile, conform prevederilor art. 15.2. alin. (5) si (6);
 - h) Prestatorul subcontracteaza fara a avea acordul scris al Autoritatii contractante;
 - i) cuantumul penalitatilor este mai mare de 10% din pretul contractului, in caz de neexecutare culpabila, din vina Prestatorului, a obligatiilor asumate de acesta prin prezentul contract;
- (3) Punerea in intarziere rezulta din simplul fapt al neexecutarii obligatiilor prevazute in cadrul prezentului contract.
- (4) Prevederile prezentului contract in materia rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil in materie.

13.5. - Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 13.4. alin. (2) se va notifica in scris partii contractante cu maxim 10 zile anterior datei in care contractul se reziliaza de drept, daca nu s-a prevazut altfel in contract.

13.6. - (1) In cazul in care Prestatorul se afla in procedura insolventei declarata sau nedeclarata, se aplica prevederile Legii nr. 85/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

(2) Prestatorul are obligatia ca, pe intreaga perioada de derulare a prezentului contract, sa notifice Autoritatii contractante, in termen de maxim 3 (trei) zile de la aparitia oricarei situatii prevazute de Legea nr. 85/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, despre aceasta situatie (comunicarea declansarii procedurii de insolventa, comunicarea datelor de indentificare ale administratorului judiciar, orice informatie in legatura cu starea de fapt a societatii).

13.7. - (1) Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract, in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Autoritatii contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Autoritatea contractanta are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia, si în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului, avand în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(3) In cazurile prevazute la alin. (1) si (2) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului, fara a putea solicita daune interese.

13.8. - Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane

fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Autorității contractante sau ai Prestatorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care Autoritatea contractantă /Prestatorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a prezentului contract.

❖ Managementul riscurilor

13.9. - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de întârzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism în îndeplinirea obligațiilor contractuale, de nerespectarea obligațiilor conform prezentului contract și a legislației în vigoare.

13.10. - Prestatorul își va asuma riscul ce decurge din participarea sa la procedura de atribuire și prin semnarea contractului și nu va avea nicio pretenție în cazul apariției acestuia sau a altor riscuri neidentificate în prezentul contract, dar posibil să apară.

13.11. - Pretul contractului include riscurile generale prezentate la clauza 13.12., iar Prestatorul nu va avea nicio pretenție de orice natură (materială, financiară, etc.) în cazul apariției acestora, inclusiv în situația refacerii, din orice motive, a documentațiilor/ documentelor.

13.12. - (1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea/minimizarea/controlul efectelor următoarelor riscuri generale și a consecințelor aferente:

a) Riscul de prestare a serviciilor întârziată. În această situație, Autoritatea Contractantă este îndreptățită la aplicarea sancțiunii menționate în prezentul contract;

b) Riscul întârzierilor în prestarea serviciilor datorate prelungirii perioadei de întocmire de către Prestator și avizare a documentațiilor de către alte instituții ale statului. În situația în care Prestatorul nu face dovada că a luat toate măsurile necesare pentru evitarea/ minimizarea/ controlul efectelor acestui risc, Autoritatea Contractantă este îndreptățită atât la aplicarea de sancțiuni, conform prevederilor Capitolului XVII, cât și la rezilierea contractului, după caz.

c) Riscul generat de modificările legislative. În această situație contractul va fi pus în concordanță cu legislația în vigoare.

d) Riscul generat de inexistența planurilor parcelare și a planurilor cadastrale pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere. În această situație Prestatorul va identifica zonele unde nu există planurile parcelare/ cadastrale, va realiza demersurile în vederea întocmirii acestora de către Comisiile Locale de Fond Funciar conform Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și va identifica alte soluții pentru rezolvarea situației privind inexistența planurilor parcelare/ cadastrale pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere.

e) Riscul generat de lipsa informațiilor în baza de date a primăriilor, OCPI/BCPI, cu privire la identitatea proprietarilor și existența unor informații neactualizate la nivelul instituțiilor susmenționate cu privire la imobile și detinatorii acestora. În această situație Prestatorul va avea în vedere prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, și ale H.G. nr. 53/2010, urmând ca documentațiile cadastrale să fie întocmite pe baza actelor/datelor pe care le dețin primăriile, OCPI/BCPI, cu privire la identitatea persoanelor expropriate.

f) Riscul generat de existența unor erori materiale în titlurile de proprietate emise în baza Legii. 18/1991, privitoare la imobilele expropriate. În această situație Prestatorul va aduce la cunoștința Comisiilor Locale de Fond Funciar existența acestor erori și se va proceda la eliberarea unei adeverințe din care să rezulte datele corecte privitoare la imobilele supuse exproprierii, iar documentația cadastrală de primă înscriere va fi întocmită pe baza acestor date, cu acordul

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentații cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție

*"Drum de mare viteză Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Pânceni", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzău

Lot 2 - Tronson Buzău - Focșani

Lot 3: Tronson Focșani - Bacău

pagina 17 din 33

OCPI/BCPI. Ulterior, Prestatorul va solicita titularilor de drepturi reale asupra imobilelor in cauza efectuarea demersurilor pentru remedierea erorilor materiale.

g) Riscul generat de existenta unor litigii privitoare la imobilele expropriate. In aceasta situatie Prestatorul va proceda la intocmirea documentatiei cadastrale pe baza actelor puse la dispozitie de catre autoritatile locale si OCPI.

h) Riscul generat de situatia in care titularul dreptului de proprietate este decedat, iar mostenitorii nu doresc sa efectueze demersurile legale pentru deschiderea succesiunii. In aceasta situatie Prestatorul va proceda la intocmirea documentatiei cadastrale pe baza actelor puse la dispozitie de catre autoritatile locale si de catre OCPI, pe numele defunctului.

i) Riscul generat de existenta unor necondordante intre situatia concreta din teren, rezultata in urma masuratorilor cadastrale si titlurile de proprietate. In cazul in care planurile parcelare inregistrate in baza de date a OCPI sunt receptionate cu minus de suprafata, conform legislatiei aplicabile in vigoare, Prestatorul va proceda la intocmirea documentatiilor cadastrale cu diferenta de suprafata. In cazul in care diferenta de suprafata nu este proportionala la nivel de tarla Prestatorul va proceda la instiintarea Comisiei Locale de Fond Funciar, in vederea corectarii planului parcelar.

j) Riscul generat de pierderea de catre titularii drepturilor reale asupra imobilelor afectate a actelor juridice ce stau la baza acelor drepturi. In aceasta situatie Prestatorul va depune diligentele in vederea obtinerii de/unor copii ale actelor de proprietate din arhivele institutiilor.

k) Riscul generat de existenta unor suprapuneri virtuale intre doua sau mai multe imobile. In aceasta situatie Prestatorul va intocmi o singura documentatie cadastrala careia i se va atribui codul ANCPI aferent actualizarii datelor imobilului si cel aferent repositionarii.

l) Riscul generat de existenta unor documentatii cadastrale intocmite anterior de proprietari cu nerespectarea planului parcelar. In aceasta situatie Prestatorul va face demersurile necesare pentru repositionarea imobilelor se va realiza din oficiu, odata cu receptionarea planului parcelar, conform art. 114 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2015.

m) Riscul generat de existenta unor neconcordanțe între planul parcelar pus la dispozitie de primarii si cel regasit in baza de date a OCPI. In aceasta situatie Prestatorul va solicita comisiei locale de fond funciar transmiterea catre OCPI a planului existent la primarie in vederea inregistrarii acestuia in baza de date a OCPI.

n) Riscul generat de existenta de neconcordanțe între informatiile din baza de date OCPI si informatiile din baza de date BCPI cu privire la imobile/ detinatorii acestora. In aceasta situatie Prestatorul va semnala neconcordanțele aparute catre OCPI, respectiv catre BCPI, in vederea solutionarii acestora.

(2) Pe parcursul derularii prezentului contract subsevent si, implicit a Acordului-cadru in baza caruia s-a incheiat prezentul contract subsevent, pot aparea si alte riscuri cu caracter specific, fata de cele inscrise la alin. (1), care pot conduce la intarzieri in desfasurarea activitatilor Prestatorului si care vor fi solutionate de catre partile contractante, potrivit prevederilor legale.

14. Incepere, incetare, suspendare

14.1. - Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in conformitate cu prevederile art. 7.1. din prezentul contract.

14.2. - Prezentul contract inceteaza de plin drept:

- a) in momentul indeplinirii tuturor obligatiilor ce rezulta din contractul de servicii;
- b) la indeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa al partilor contractante;
- d) prin denuntare unilaterala, conform art.13.7.;

Contract subsevent de servicii avand ca obiect Intocmirea documentatiei cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsevent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 18 din 33

e) în caz de forta majora, conform art. 20.6.

14.3. - (1) Suspendarea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract se poate realiza la dispoziția scrisă a Autorității contractante.

(2) Reluarea prestării serviciilor după suspendarea în condițiile prevăzute la alin. (1) se realizează numai la dispoziția scrisă a Autorității contractante.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal, fără a fi afectate prevederile referitoare la prețul contractului.

(4) Pentru perioada suspendării contractului subsecvent de servicii, Autoritatea contractantă nu are obligația de a efectua nicio plată către Prestator, cu excepția platilor aferente serviciilor prestate și verificate anterior suspendării.

Clauze contractuale specifice

15. Garanția de bună executie a contractului

15.1. Prestatorul se obligă să constituie și să mențină pe toată Durata Contractului o scrisoare de garanție de bună executie în cuantum de **10% din Prețul Contractului fără TVA**. Garanția de bună executie a contractului asigură Autoritatea Contractantă/ Beneficiarul de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, respectiv până la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin Contract. În cazul în care prejudiciul produs Autorității Contractante/ Beneficiarului este mai mare decât cuantumul garanției de bună executie, Prestatorul este obligat să despăgubească Autoritatea Contractantă/Beneficiarul integral și întocmai.

15.2. Garanția de bună executie se constituie în lei, în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării Contractului (*pe cheltuielă sa și fără a solicita Autorității Contractante/ Beneficiarului costurile aferente constituirii și menținerii acesteia*), prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, în favoarea Autorității Contractante/ Beneficiarului, de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, care va fi prezentat de Prestator în original și care va deveni document al contractului. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Garanția de bună executie trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Autorității Contractante/ Beneficiarului, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate.

15.3. Garanția de bună executie, constituită conform prevederilor Art. 15.1 și Art. 15.2, este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Autoritatea Contractantă/ Beneficiar în executarea prezentului Contract sau în cazul rezilierii Contractului din motive imputabile Prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege.

15.4. Scrisoarea de garanție de bună executie va fi furnizată sub antetul unei instituții de credit/ societăți de asigurări și trebuie să respecte integral, fără completări sau modificări, formatul modelului de scrisoare de garanție de bună executie, pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă/Beneficiar, ulterior semnării contractului de achiziție publică.

15.5. Scrisoarea de garanție de bună executie emisă de o societate de asigurări trebuie să nu fie condiționată de emiterea unei polițe de asigurare care să fie opozabilă Autorității Contractante/ Beneficiarului prin alte documente, respectiv Condiții Generale de Asigurare, Condiții Speciale de Asigurare, Clauza de garantare etc.

15.6. În situația în care scrisoarea de garanție de bună executie este emisă de către o societate de asigurări, aceasta va trebui prezentată Autorității Contractante/ Beneficiarului însoțită de o adresă din partea Societății de Asigurări prin care aceasta confirmă faptul că scrisoarea de garanție de bună executie este valabilă și în vigoare indiferent de prevederile unei polițe de asigurare și ca

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentații cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin exproprieri/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție

*"Drum de mare viteză Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Pâncău", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzău

Lot 2 - Tronson Buzău - Focșani

Lot 3: Tronson Focșani - Bacău

pagina 19 din 33

angajamentul societatii de asigurare fata de Autoritatea contractanta/ Beneficiar va fi exclusiv in baza scrisorii de garantie de buna executie emisa.

15.7 Nerespectarea conditiilor mentionate la Art. 15.4., Art. 15.5. si Art. 15.6. va pune Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul in situatia de a nu accepta Scrisoarea de garantie de buna executie emisa de către o societate de asigurare si, totodata, Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul poate rezilia Contractul si poate pretinde plata de daune-interese

15.8. Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra Garantiei de bună executie, oricând pe parcursul derulării Contractului de Servicii, în limita prejudiciului creat Autoritatii Contractante/ Beneficiarului si care va fi apreciat de către aceasta, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare din obligatiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia atat Prestatorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al valorii prejudiciului.

15.9. Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul are obligatia de a elibera/restitui Garantia de bună executie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligatiilor asumate prin Contract, dacă nu a ridicat până la acea data pretentii asupra ei.

15.10. (1) In situatia în care este necesară prelungirea valabilitatii Garantiei de bună executie, Prestatorul este obligat, la solicitarea expresă a Autoritatii Contractante/ Beneficiarului, să prelungească valabilitatea acesteia in termen de 5 zile lucratoare de la data notificarii Autoritatii Contractante/ Beneficiarului in acest sens.

(2) In cazul in care Prestatorul nu prelungeste valabilitatea Garantiei de bună executie, Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul este indreptatita/ indreptatit sa rezilieze Contractul in conformitate cu prevederile Art. 13. 4. si sa execute integral Garantia de buna executie.

15.11. In cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa valoarea Garanției de bună executie în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în termen de maximum 5 zile lucratoare de la data notificării emise de Autoritatea Contractanta/ Beneficiar in acest sens.

15.12. In situatia executarii Garantiei de buna executie, partial sau total, Prestatorul are obligatia de a reintregi Garantia de buna executie in cauza, raportat la restul ramas de executat in termen de 5 zile lucratoare de la data notificarii emise de Autoritatea Contractanta/ Beneficiar in acest sens.

15.13. In situatia neîndeplinirii obligatiilor prevazute la Art. 15.10., Art. 15.11. și/sau Art.15.12. în interiorul termenului mentionat anterior, Autoritatea Contractanta/ Beneficiarul este îndreptătită/indreptatit să aplice penalități în valoare de 0,05%/zi de intarziere din valoarea Garantiei de Buna Executie, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzut la Art. 15.10., Art. 15.11. sau Art. 15.12. și până la data prelungirii/completării/reîntregirii acesteia, si/sau sa rezilieze contractul in conformitate cu conditiile Art. 13.4. si/sau sa execute integral Garantia de Buna Executie.

15.14. In cazul in care pe parcursul perioadei de implementare a Contractului, Prestatorul isi modifica denumirea, acesta are obligativitatea de a prezenta in maxim 10 zile de la semnarea Actului Aditional, in care este consemnata modificarea denumirii Prestatorului, amendamentele aferente tuturor garantiilor din Contractul de servicii. In cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste aceasta obligatie, Autoritatea Contractanta/ Beneficiar are dreptul fara nicio notificare prealabila sau demers suplimentar de a executa garantiile in cauza, garantiile pentru care Prestatorul nu a prezentat amendamentele necesare si totodata de a rezilia Contractul fara necesitatea notificarii prealabile a Prestatorului.

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 20 din 33

15.15. In situatia in care Prestatorul este o asociere, un consortiu sau eventual un grup de operatori economici, Garantia de buna executie va fi emisa in numele asocierii sau consorțiului.

16. Verificari. Receptia serviciilor

❖ Verificari

16.1. - Autoritatea contractanta are dreptul de a verifica daca Prestatorul isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract, conform propunerii tehnice si caietului de sarcini.

16.2. - (1) Autoritatea contractanta are dreptul de a notifica imediat Prestatorului, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in timpul derularii contractului.

(2) La primirea unei notificari, precum cea prevazuta la alin. (1), Prestatorul are obligatia de a remedia orice incident semnalat, in termenele impuse prin caietul de sarcini, document al prezentului contract, fara costuri suplimentare pentru Autoritatea contractanta.

❖ Receptia serviciilor

16.3. - . Receptia serviciilor prestate de către Prestator se va face la sediul Autorității Contractante, pe baza de proces verbal de predare-primire a documentelor aferente, insotit de un opis. Documentele se depun in original, semnate si stampilate pe fiecare pagina de catre Prestator.

16.4. - (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile și în termenele stabilite în Caietul de Sarcini, toate serviciile prevăzute în prezentul Contract de Servicii.

(2) Reptia serviciilor prestate de Prestor se realizeaza in conditiile prevazute in Cap. B *Servicii necesar a fi prestate* si Cap. C. *Receptia Serviciilor* din Caietul de Sarcini, iar Prestatorul are obligatia de a preda Beneficiarului, pe etape urmatoarele categorii de documente/documentatii:

Etapa B.1 din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

- a) listele proprietarilor si a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care constituie coridorul de expropriere, insusite de catre Primarii/A.N.C.P.I. prin semnatura si stampila pe fiecare pagina;
- b) Planurile parcelare existente utilizate la identificarea proprietarilor si imobilelor afectate;
- c) Raportul de evaluare globala, intocmit pe categorii de folosinta si U.A.T.-uri, semnat si stampilat pe fiecare pagina, conform cap.B.4., pct.1);
- d) Coridorul de expropriere avizat/receptionat de catre O.C.P.I./A.N.C.P.I.;
- e) Dovada Notificarii U.A.T. - urilor afectate de traseul obiectivului cu privire la respectarea prevederilor Art. 5 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapa B.2.din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

- 1) dovada afisarii amplasamentului Proiectului si a listei imobilelor ce urmeaza a fi expropriate la sediul fiecarui U.A.T.;
- 2) dovada transmiterii Notificarii intentiei de expropriere a imobilelor catre proprietari/detinatori, prin prezentarea documentului de expeditie posta/firma curierat.
- 3) dovada afisarii la sediul consiliilor locale a Decizie de Expropriere si a anexei acesteia
- 4) extrasul informativ de carte funciară, care atestă intabularea dreptului de proprietate al statului roman și al dreptului de administrare al Beneficiarului asupra coridorului de expropriere;
- 5) dovada notificarii, cu 30 de zile inainte de data emiterii Deciziei de Expropriere, organelor de

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 21 din 33

urmarire penala/de executare silita si/sau creditorului faptul ca imobilele in cauza fac obiectul expropriarii si este necesara instituirea masurilor asiguratorii/popririi asupra sumelor care vor rezulta din procedura de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (3¹) - (3⁶) din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare - daca a fost solicitata realizarea activitatii de catre Beneficiar.

Etapă B.3. din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

- a) planul cu amplasamentul lucrării receptionat de ANCPI/OCPI;
- b) documentatiile cadastrale de dezmembrare (documentatii cadastrale individuale pentru lotul care se suprapune cu coridorul de expropriere cat si pentru lotul/loturile care raman in proprietatea expropriatului), insotite de incheierile de admitere si respingere;
- c) documentatiile cadastrale pentru terenurile pe care sunt edificate constructii vor fi predate de catre prestator beneficiarului intr-un interval scurt de timp (ce va fi stabilit in cadrul contractului subsecvent)/prima transa de predare a documentatiilor cadastrale de la data intabularii dreptului de proprietate al statului roman asupra coridorului de expropriere;
- d) situatii centralizatoare conform solicitărilor Beneficiarului pe baza documentațiilor cadastrale realizate.
- e) documentatia cadastrală realizată pe unitati amenajistice, receptionată de catre O.C.P.I./A.N.C.P.I., pentru imobilele care fac obiectul scoaterii definitive din fondul forestier national;
- f) dovada notificarii detinatorilor de utilitati care au retele amplasate in zona unde se vor desfasura lucrarile de executie la obiectivul de investitii, in vederea eliberării amplasamentului prin devierea/protejarea retelelor pe care acestia le detin;
- g) procesul verbal de afişare la sediul consiliului local – instiintarile;

Documentatiile cadastrale individuale se predau in pachete de minim 100, exceptie facand cele pentru terenurile pe care sunt edificate constructii si/sau terenuri silvice si ultima transa care poate fi acceptata pentru mai putin de 100 imobile. Documentatiile se vor preda pe subsectiuni de autostrada.

La solicitarea expresa a Prestatorului/Beneficiarului si cu acordul Beneficiarului/Prestatorului numarul acestora poate fi mai mic de 100.

Prima transa va contine in mod obligatoriu toate imobilele avand categoria curti constructii si constructii edificate si/sau terenuri silvice.

Prestatorul are obligatia de a actualiza documentatia care a stat la baza Hotarari de Guvern. in conditiile in care se constata ulterior finalizării documentațiilor cadastrale individuale modificări și diferențe în datele de identificare ale imobilelor (de suprafață, categorie de folosință, număr cadastral, rapoarte de evaluare, pozitionare - intravilan/extravilan, regim juridic - public/privat, etc) și va depune documentele necesare modificării și completării Anexelor de la Hotararea de Guvern.

Prestatorul nu va putea solicita plata pentru documentiile cadastrale intocmite pentru imobilele expropriate (avizate de OCPI) inainte de data semnării acordului cadru si care sunt in concordanta cu suprafetele cuprinse in anexa la Hotararea de Guvern prin care s-a declansat procedura de expropriere. Prestatorul va solicita si obtine de la OCPI copii ale acestor documentatii la cererea Beneficiarului.

Prestatorul va prezenta Beneficiarului o situatie intocmita în Excel care va contine diferența între situația inițială care a stat la baza Hotarării de Guvern și situația reală din teren, rezultata in urma receptionării documentatiilor cadastrale individuale.

Etapă B.4. din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

Raportul de evaluare intocmit conform prevederilor cap.B.4. pct.1 se preda in cadrul etapei B.1.

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 22 din 33

Raportul de evaluare intocmit conform prevederilor cap.B.4. pct.2 se predau dupa cum urmeaza:

- a) rapoartele de evaluare individuale, intocmite conform art. 11 alin. (7) si (8) din Legea 255/2010 si art. 8 din HG nr. 53/2011, in original, semnate si stampilate pe fiecare pagina de catre Prestator;
- b) rapoartele de evaluare pentru terenurile pe care sunt edificate constructii se vor depune la sediul Beneficiarului de catre Prestator intr-un interval scurt de timp (ce va fi stabilit in cadrul contractului subsecvent)/prima transa de predare a documentatiilor cadastrale de la data intabularii dreptului de proprietate al statului roman asupra coridorului de expropriere.

Rapoartele de evaluare pentru imobilele private vor fi intocmite în mod obligatoriu, raportandu-se la momentul transferului dreptului de proprietate, doar pentru acele imobile pentru care exista modificari de orice natura (modificarea suprafetei, modificarea pozitionarii, a categoriei de folosinta, a regimului juridic, etc) fata de datele prevazute in anexa nr. 2 la hotararea Guvernului de declansare a procedurilor de expropriere si vor fi depuse la sediul Beneficiarului.

Rapoartele de evaluare individuale, ce vor fi corelate cu documentatiile cadastrale intocmite si avizate, se predau in transe de cel putin 100 de imobile, exceptie facand ultima transa care poate fi acceptata pentru mai putin de 100 de imobile.

La solicitarea expresa a Prestatorului /Beneficiarului si cu acordul Beneficiarului/Prestatorului numarul acestora poate fi mai mic de 100.

Prima transa va contine in mod obligatoriu toate imobilele avand categoria curti constructii si constructii edificate.

Documentele precizate mai sus se vor preda in format electronic (editabil si scanat) cat si hartie in doua exemplare originale insusite prin semnatura si stampila de intocmitor pe subsectiuni de autostrada.

Etapă B.5. din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

- 1) dovada notificarii U.A.T.-urilor cu privire la trecerea bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică, proprietate publică a acestora, în proprietatea publică a Statului și în administrarea reprezentantului expropriatorului;
- 2) avizele, acordurile, hotărârile emise în formele specifice, cum ar fi: Hotararea Consiliului de Administrație, Hotararea Adunării Generale a Acționarilor, Hotararea Consiliului Local, Hotararea Consiliului Județean etc.;
- 3) documentatiile cadastrale receptionate de catre O.C.P.I.;
- 4) situatiile centralizatoare conform solicitarii Beneficiarului, pe baza documentatiilor cadastrale;
- 5) acordurile de transfer si/sau de folosinta de la titularii drepturilor de administrare/propietate;
- 6) dovezile ca imobilele ce vor fi transferate nu fac obiectul unor cereri de revendicare in baza Legii nr. 10/2001, cu modificarile si completarile ulterioare sau al unor acord cadrue de concesiune; numerele de inventar atribuite de Ministerul Finantelor Publice cat si extrasele de carte funciara de informare, in baza unui mandat emis de catre Beneficiar.
- 7) extrasele CF privind inregistrarea statului roman ca proprietar si a MT-CNAIR ca administrator;
- 8) documentele necesare promovarii unui proiect de Hotarare a Guvernului de transfer al dreptului de administrare (planuri, documentatii cadastrale, centralizator cu imobile si date de indentificare avize /acorduri dupa caz etc).

Etapă B.6. din Caietul de sarcini, Prestatorul va preda Beneficiarului:

- a) avizul de scoatere definitiva din fond forestier national insotit de documentatia aferenta;

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 23 din 33

b) avizul A.N.I.F. si lista cu terenurile prevazuta la art. 5, alin. (1) din O.U.G. nr. 7/2016.

NOTA: Pentru capitolul B.3. se vor depune documentatiile cadastrale insotite de rapoartele de evaluare aferente, pentru fiecare transa predata.

Documentele prevazute la Etapa B1 si B2 se vor intocmi/preda conform solicitarii Beneficiarului si OCPI/ANCPI (format DWG in coordonate stereo 70, format electronic PDF, format printabil A3, dupa caz A4, etc).

16.5. - Recepția serviciilor realizate de către Prestator se va face la sediul Beneficiarului pe bază de proces-verbal insotit de un opis. Documentele se depun in original. Dupa depunerea documentelor la sediul beneficiarului, acestea vor fi verificate in termen de 10 zile lucratoare de la primirea lor, urmand ca beneficiarul sa confirme/infirmare receptionarea serviciilor prestate.

16.6. - Prestatorul răspunde de realitatea și concludența documentelor/informatiilor predate. Documentele/Documentatiile vor fi insotite de centralizatoare in format text si electronic conform solicitarii Beneficiarului. Toate documentele intocmite de catre Prestator vor fi transmise si in format electronic scanat si editabil (situatii, liste, centralizatoare, etc).

17. Amendamente. Clauze de revizuire.

❖ Amendamente

17.1. - (1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, inclusiv in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) Daca solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie sa inregistreze solicitarea la Autoritatea contractanta cu cel putin 30 de zile inainte de data preconizata pentru intrarea in vigoare a Actului Adicional.

17.2. - Actele Aditionale incheiate nu trebuie sa conduca in niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia Prestatorul a fost declarat castigator in urma finalizarii procedurii de atribuire.

17.3. - Niciun Act Adicional nu poate fi incheiat retroactiv.

17.4. - Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract si ale legislatiei in vigoare va fi considerata nula de drept.

❖ Clauze de revizuire

17.5. - Modificarile contractului de servicii, indiferent de valoarea acestora, se realizeaza in conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 si ale H.G. nr. 395/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

17.6. – (1) Contractul de achiziție publică poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Adicional care sa reflecte modificarile de la pct. a) si b) de mai jos, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, in cazul in care:

a) Prestatorul si-a schimbat forma de organizare, denumirea societatii, schimbari care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, in situatia in care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achizitie sau insolventa, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 24 din 33

ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

(2) Alte modificări ale contractului

- a. modificări generate de schimbări legislative;
- b. modificarea duratei ultimului contract subsecvent;
- c. modificări generate de înlocuirea personalului;
 - c1 - generate de înlocuirea personalului nominalizat de Prestator pentru îndeplinirea contractului, la care s-au aplicat factori de evaluare;
 - c2 - generate de înlocuirea personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului, la care nu s-au aplicat factori de evaluare;
- d. modificări generate de suplimentarea /diminuarea prețului contractului, ca urmare a:
 - d1 - suplimentării/diminuării numărului estimat de imobile;
 - d2 - schimbării categoriilor de folosință a terenurilor;
- e. modificări referitoare la modalități de plată și/sau recuperarea creanțelor;
- f. modificări referitoare la verificări și recepție.
- g. modificări generate eventuale solicitări suplimentare de documente, ce pot surveni din partea celor două părți contractante,
- h. modificarea duratei contractului subsecvent / perioadei de prestare a serviciilor, ținând cont de circuitul, respectiv perioada de avizare și publicare a HG de expropriere (în cazul în care nu este culpa Prestatorului și sunt situații imprevizibile), posibil generate de, dar nu exclusiv;
- i. modificări ale valorii contractului subsecvent, ca urmare a:
 - i1 - suplimentării/diminuării numărului estimat de imobile;
 - i2 - schimbării categoriilor de folosință a terenurilor.
- j. modificări generate de înlocuirea / introducerea subcontractanților.

17.7. - (1) Actele Adicionale/Ordinele Administrative/Ordinele de Modificare încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire. Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puțin 30 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adicional.

(2) Modificările specificate la Art. 17.6 alin. (4) lit. b), c1, d, e), h), i) se realizează prin Act Adicional.

(3)) Modificările specificate la Art. 17.6 alin. (4) lit. a), c2, f), g), j) se realizează în scris prin Ordin Administrativ.

17.8. - (1) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

18. Reorganizarea persoanei juridice

18.1. - În cazul în care Prestatorul se reorganizează prin fuziune, divizare sau transformare, preluarea contractului de către persoana juridică succesoare se va face numai în condițiile îndeplinirii

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentații cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție

*"Drum de mare viteză Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Pâncani", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzău

Lot 2 - Tronson Buzău - Focșani

Lot 3: Tronson Focșani - Bacău

pagina 25 din 33

de catre acesta cel putin a criteriilor de calificare stabilite in cadrul procedurii de atribuire in baza caruia a fost incheiat prezentul contract.

19. Masuri privind securitatea si sanatatea in munca. Masuri privind apararea impotriva incendiilor

19.1 - Având în vedere faptul că în activitatea desfasurata Prestatorul lucrează independent cu personal și mijloace tehnice proprii, va purta întreaga responsabilitate asupra respectării legislației de securitate si sanatate in munca și aparare impotriva incendiilor. Prestatorul își va instrui personalul pentru activitățile desfasurate conform legislației si a instructiunilor proprii. Prestatorul are obligatia de a asigura personalului propriu precum si pentru alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, instruirea (toate fazele) privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

19.2. - Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de muncă utilizate sau de către lucrătorii săi și alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 modificata si completata, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

19.3. - Personalul Prestatorului este obligat, pe toata perioada de derulare a contractului, să respecte toate prevederile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca și apararea impotriva incendiilor.

19.4. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicați proprii salariați sau alti lucratori care desfasoara activitati pentru Prestator.

19.5. In cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata, comunicarea, cercetarea și înregistrarea accidentului de munca revine părții contractante care are contract de muncă cu salariatul implicat, respectandu-se toate prevederile legale.

19.6. Prestatorul are obligatia de a instrui lucratorii proprii, precum si alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, cu privire la respectarea legislatiei si a normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucratorii Prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile Autoritatii Contractante. Orice eveniment petrecut in timpul derularii contractuale, produs din cauza lucratorilor Prestatorului, va fi inregistrat de Prestator, conform legislatiei in vigoare.

20. Forta majora si cazul fortuit

20.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. - Daca legea nu prevede altfel sau partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora sau de caz fortuit.

20.3. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

20.4. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.5. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 26 din 33

20.6. - Daca forta majora actioneaza o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20.7. - Daca, potrivit legii, Prestatorul este exonerat de raspundere contractuala pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat si in caz de forta majora.

21. Subcontractanti. Terti. (daca este cazul)

❖ Subcontractanti

21.1. - Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in conditiile art. 21.6. alin. (6) din prezentul contract, cu respectarea prevederilor art. 55 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

21.2. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de Autoritatea contractanta de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de Prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

21.3. - Prestatorul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale expertilor, agentilor sau salariatilor acestuia. Aprobarea de catre Autoritatea contractanta a subcontractarii oricarei parti a contractului de servicii sau a angajarii de catre Prestator a unor subcontractanti pentru desfasurarea activitatilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligatiile sale asumate prin prezentul contract si nu va diminua raspunderea sa in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract.

21.4. - (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Prestator în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul Autoritatii contractante.

(2) Orice schimbare a subcontractantului **fara aprobarea prealabila si exprimata in scris a Autoritatii contractante** sau orice incredintare a activitatilor de catre subcontractant unei terte parti, **fara aprobarea prealabila si exprimata in scris a Autoritatii contractante**, va fi considerata o incalcare a prezentului contract.

21.5. - In cazul in care Prestatorul inlocuieste un subcontractant fara aprobarea prealabila si acordata in scris de catre Autoritatea contractanta, Prestatorul va fi obligat la plata unei sume reprezentand 2% din pretul contractului pentru fiecare subcontractant schimbat fara aprobarea Autoritatii contractante. Prestatorul are obligatia de a plati aceasta suma Autoritatii contractante in termen de 30 de zile de la solicitarea Autoritatii contractante.

21.6. - (1) Autoritatea contractanta efectueaza plati catre subcontractanti, in cadrul prezentului contract, in conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 si ale H.G. nr. 395/2016.

(2) Autoritatea contractanta efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru serviciile sau produsele prestate/furnizate Prestatorului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(3) În sensul alin. (2), subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Autoritatea contractanta, Prestator și

subcontractant sau de Autoritatea contractanta și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(4) Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, Prestatorul va transfera obligațiile de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, iar Autoritatea contractanta va efectua plata către subcontractant/subcontractanți în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alin. (3).

(5) Autoritatea contractanta are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(6) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (5) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(7) Dispozițiile prevăzute la art. 21.6 alin. (1) - (6) nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

21.7. - (1) Prestatorul are obligația de a transmite Autorității contractante, în termen de 10 zile de la semnarea contractului/data introducerii de noi subcontractanți, după caz, o declarație prin care acesta va cesa creanțele aferente părții din contractul de servicii îndeplinite de subcontractanți, către aceștia, precizând, totodată, faptul că aceste creanțe vor fi achitate de către Autoritatea contractanta, direct către subcontractanți.

(2) În vederea determinării valorii creanței, Autoritatea contractanta va avea în vedere serviciile prestate/lucrările executate de subcontractant, luând în considerare informațiile cuprinse de Prestator în oferta sa cu privire la denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

21.8. - (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Prestator în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1), Autoritatea contractanta va solicita Prestatorului transmiterea contractelor încheiate de acesta și subcontractanții declarați ulterior, acestea trebuind să conțină cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor executate de către noii subcontractanți.

(3) În cazul prevăzut la alin. (1), noii subcontractanți ai Prestatorului au obligația de a transmite Autorității contractante o declarație pe propria răspundere prin care aceștia declară în mod explicit și fără echivoc, că își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini, document al prezentului contract, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele prevăzute la alin. (2) și declarațiile menționate la alin. (3) vor fi prezentate de Prestator cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

21.9. - (1) In situatiile prevazute la art. 21.8. alin. (1), noii subcontractanti au obligatia de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

(2) Situatia prevazuta la art. 21.8. alin. (1) lit. a) nu reprezinta modificare substantiala, asa cum aceasta este definita la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(3) In situatia prevazuta la art. 21.8. alin. (1) lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract, dacă ajustarea se acorda.

(4) In situatia prevazuta la art. 21.8. alin. (1) lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(5) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

21.10. - (1) In situatia prevazuta la art. 21.8. alin. (1) lit. b), Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) Situatia prevazuta la art. 21.8 alin. (1) lit. b) nu reprezinta o modificare substantiala așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

21.11. - În situația prevăzută la art. 21.8. alin. (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 21.8. alin. (1) lit. a).

21.12. - (1) Prestatorul are obligația de a notifica Autorității contractante, pe durata contractului de achiziție publică, orice modificări ale informațiilor referitoare la numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică.

(2) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(3) În situația prevăzută la alin. (1), Prestatorul va transmite Autorității contractante informațiile referitoare la numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, prevăzute la art. 219 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, și va obține acordul Autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(4) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței

unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

21.13. - (1) În scopul unei informări complete, Autoritatea contractantă are dreptul, conform art. 220 din Legea nr. 98/2016, de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, respectiv ale art. 21.12. din prezentul contract, și la Prestatorii implicați în contractul de servicii.

(2) De asemenea, în scopul unei informări complete, Autoritatea contractantă are dreptul de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, respectiv ale art. 21.12 din prezentul contract, cu privire la subcontractanții subcontractanților Prestatorului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

❖ Terti

21.14. - (1) În cazul în care Prestatorul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului de servicii pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului sustinator acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă, în scris, în termen de 15 zile de la data la care constată acest fapt.

(2) În cazul în care Prestatorul nu notifica Autoritatea contractantă cu privire la faptul că întâmpina dificultăți sau se afla în imposibilitatea derulării prezentului contract, Autoritatea contractantă are dreptul de a stabili dacă Prestatorul întâmpina dificultăți sau se afla în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului.

(3) Autoritatea contractantă are dreptul de a notifica tertul sustinator cu privire la faptul că Prestatorul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului sustinator și ca tertul este chemat să ducă la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere.

(4) În cazul în care Prestatorul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementarea a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă pentru acea parte a contractului pentru care Prestatorul a primit susținere din partea tertului sustinator. În acest sens, Autoritatea contractantă, tertul sustinator și/sau Prestatorul, pot încheia un Act Adicional la prezentul contract sau o înțelegere scrisă prin care acestea convin, fără a fi limitative, următoarele:

- tertul sustinator va duce la îndeplinire contractul de servicii sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere și

- prevederile contractului încheiat între Prestator și Autoritatea contractantă vor deveni aplicabile tertului sustinator.

(5) Tertul sustinator are obligația de a se mobiliza în termen de 20 de zile de la data semnării Actului Adicional la contractul de servicii sau al înțelegerii scrise în formă autentică și de a prelua și a duce la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere.

21.15. - Autoritatea contractantă va urmări orice pretentie la daune pe care Prestatorul ar putea să o aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere. Tertul sustinator răspunde pentru prejudiciile cauzate Autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajamentul ferm de susținere, acesta din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva tertului sustinator.

În cazul în care Prestatorul se afla în imposibilitatea derulării contractului și Autoritatea contractantă solicită tertului sustinator îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către

Contract subsecvent de servicii având ca obiect Intocmire documentații cadastrale și rapoartelor de evaluare în vederea dobândirii prin exproprieri/transfer a imobilelor necesare realizării obiectivului de investiție

*"Drum de mare viteză Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Pânceni", Lot**

**Nota: După atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiești - Buzău

Lot 2 - Tronson Buzău - Focșani

Lot 3: Tronson Focșani - Bacău

pagina 30 din 33

Prestator, iar tertul sustinator nu si le indeplineste, atunci orice pretentie la daune pe care Prestatorul o va avea impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere va fi cesionata de catre Prestator catre Autoritatea contractanta cu titlu de garantie.

21.16. - În cazul în care Prestatorul a demonstrat îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, Autoritatea contractanta solicită ca Prestatorul și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/ susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

21.17. - (1) În cazul în care Prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul îndeplinirii prezentului contract, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, Autoritatea contractanta va solicita Prestatorului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm.

(2) Autoritatea contractanta are dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care Prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor Prestatorului către Autoritatea contractanta, cu titlu de garanție.

22. Solutionarea litigiilor

22.1. - Autoritatea contractanta si Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2. - (1) Procesele si cererile privind acordarea despagubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate in cadrul procedurii de atribuire, precum si cele privind anularea sau nulitatea contractelor se solutioneaza in prima instanta, de urgență și cu precădere, de către secția civilă a tribunalului în circumscripția căruia se află sediul autorității contractante sau în circumscripția în care își are sediul social/domiciliul reclamantul.

(2) Procesele si cererile care decurg din executarea contractelor administrative se solutioneaza in prima instanta, de urgenta si cu precadere, de catre instanta civila de drept comun in circumscripția careia se afla sediul Autorității contractante.

(3) Actiunile prevazute la alin. (1) si alin. (2) se pot introduce si la instantele de la locul incheierii contractului, daca in acest loc functioneaza o unitate care apartine Achizitorului.

22.3. - Pe perioada solutionarii divergentelor, Prestatorul este obligat sa continue prestarea serviciilor astfel cum au fost stabilite prin prezentul contract. In situatia nerespectarii prezentei obligatii, Autoritatea contractanta este indreptatita sa solicite Prestatorului despagubiri in suma echivalenta cu **5% din pretul contractului**, calculate in lei/zi de neexecutare a obligatiilor contractuale, aceste sume urmand a fi retinute din Garantia de Buna Executie.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1. - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 31 din 33

24.2. - Comunicarile intre parti se pot realiza prin telefon, fax si/sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

26. Confidentialitatea datelor. Dispozitii finale.

❖ Confidentialitatea datelor

26.1. - Exceptand situatia in care prezentul contract de servicii face obiectul unei analize, unor verificari sau unui control desfasurate de catre organele abilitate ale statului,

- Prestatorul are obligatia de a asigura confidentialitatea datelor si de a impiedica diseminarea acestora la terti, atat in timpul, cat si dupa finalizarea contractului. Toate informatiile, datele si documentele obtinute, legate de indeplinirea obiectului contractului, indiferent de modalitatea de stocare sau forma lor, sunt considerate confidentiale. Prestatorul se obliga sa nu le divulge sau sa le transmita tertilor, pe toata durata contractului si ulterior finalizarii acestuia, cu exceptia dezvaluirilor necesare in vederea indeplinirii obiectului contractului, facute la solicitarea legala a unei institutii abilitate, in virtutea legii sau cu acordul scris al celeilalte parti.

- Prestatorul nu va emite niciun comunicat de presa si nicio alta declaratie publica in legatura cu obiectul contractului, cu exceptia situatiei min care acestea sunt aprobate in scris in prealabil, de catre Autoritatea Contractanta.

26.2. - Toate documentele rezultate din indeplinirea obiectului prezentului contract sau necesare indeplinirii acestuia vor fi proprietatea Autoritatii contractante.

26.3. - Toate serviciile prestate in baza prezentului contract se vor presta sub incidenta clauzelor de confidentialitate.

26.4. - Prestatorul are obligatia de a asigura confidentialitatea datelor si de a impiedica diseminarea acestora la terti, atat in timpul, cat si dupa incheierea prezentului contract.

26.5. - Prestatorul are obligatia respectarii prevederilor Art. 26 privind confidentialitatea, in situatia nerespectarii acestor obligatii, acesta urmand a plati Autoritatii contractante despagubiri in cuantum de 5% din valoarea de contract.

❖ Dispozitii finale

26.6. - Semnand acest contract, partile isi asuma fiecare riscul de eroare cu privire la intelegerea oricarei prevederi din contract.

26.7. - Prin semnarea contractului, Partile confirma faptul ca acesta reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului, prevaleaza fata de orice intelegeri, inscrisuri sau negocieri care au avut loc intre parti inainte de semnarea acestuia, precum si faptul ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre Parti care sa nu fi fost reflectate in contract.

26.8. - Daca una sau o parte din prevederile prezentului contract este sau devine nelegala, fara valoare sau neaplicabila, aceasta nu va afecta celelalte prevederi, care vor ramane valabile si aplicabile in masura maxima permisa de lege. Clauzele nule sunt inlocuite cu dispozitiile legale aplicabile.

26.9. - Partile cunosc si garanteaza in virtutea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 32 din 33

contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, in special ale Art. 12-15 din lege, si ale Ordonantei nr. 13/2011 privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, ca relatiile contractuale dintre parti se desfasoara pe principii de buna credinta si cu respectarea acestor dispozitii legale, intelegand ca nicio clauza a contractului nu este abuziva prin prisma dispozitiilor legale enuntate.

Prezentul contract de servicii a fost incheiat in data de _____, in 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (doua) exemplare pentru Autoritatea contractanta si 1 (un) exemplar pentru Prestator, contractul avand un numar de _____ file, iar anexele un numar de _____ file. Prezentul contract este initializat pe fiecare pagina in vederea neschimbarii.

AUTORITATEA CONTRACTANTA
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PRESTATOR

Contract subsecvent de servicii avand ca obiect Intocmire documentatii cadastrale si rapoartelor de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii obiectivului de investitie

*"Drum de mare viteza Ploiesti – Buzau – Focsani – Bacau – Pascani", Lot**

**Nota: Dupa atribuire, contractul subsecvent se va particulariza pentru fiecare Lot, respectiv:*

Lot 1 – Tronson Ploiesti - Buzau

Lot 2 - Tronson Buzau - Focsani

Lot 3: Tronson Focsani - Bacau

pagina 33 din 33